



TRIBUNALE ORDINARIO DI LECCO

Procedura esecutiva n. 60/2024 R.G. Es. Imm. a carico di ~~Barbatano Donatella~~

Il Giudice

- letta l'istanza depositata in data 17.9.2026 dal Professionista delegato alle operazioni di vendita, che segnala come l'aggiudicatario ~~Barbatano Bruno~~ non ha provveduto al versamento del saldo prezzo nel termine indicato nell'avviso di vendita relativamente al Lotto 1;
- considerato che va dichiarata la decadenza dell'aggiudicazione e la confisca della cauzione versata dall'aggiudicatario inadempiente;

PER QUESTI MOTIVI

DICHIARA

la decadenza dell'aggiudicatario ~~BARBATANO Bruno~~ (~~BREBERN570514402V~~), nato a ~~Rocca di Neto~~ (~~RR~~) il ~~04/11/1954~~ e residente in ~~Costanzana~~ alla ~~via Per Roggion~~, dall'aggiudicazione del Lotto 1 avvenuta in data 8.4.2026.

DISPONE

la confisca della cauzione;

DISPONE

che il Professionista delegato alle operazioni di vendita rinnovi la vendita per la quale è stata dichiarata la decadenza alle medesime condizioni.

AVVERTE

l'aggiudicatario decaduto che se il prezzo ricavato dalla nuova vendita risulterà inferiore a quello per il quale si è reso aggiudicatario, verrà condannato al pagamento della differenza.

MANDA

alla Cancelleria per le comunicazioni di competenza alle parti, al Custode Giudiziario, al Professionista delegato alle vendite ed all'aggiudicatario decaduto.

Lecco, venerdì 18 settembre 2026.

Il Giudice

dr. Mirco Lombardi